

**Wykaz nr G.6845.19.9.2022 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim
przeznaczonej do dzierżawy**

Obręb: Miasteczko Śląskie k.m. 4

Numer działki: część działki nr 578/53 i działki 581/33

Powierzchnia: 0.0285 ha

Numer KW: GL1T/00027880/6

Cel dzierżawy: rekreacja

Okres dzierżawy: do 3 lat

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Woźnickiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz Pomnik Wdzięczności. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Wyzierzawiona część działki będzie na powiększenie nieruchomości przyległej.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,6912 zł za 1 m² netto rocznie tj. 196,99 złotych (słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć złotych dziewięćdziesiąt dziewięć groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2022 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 4 października 2022 roku do dnia 25 października 2022 roku.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
Łukasz Kowalkowski
/podpisano elektronicznie/